**Inschrijfformulier kavels Bedrijvenpark Ambachtsezoom**

Dit volledig ingevulde en ondertekende formulier kunt u tot en met uiterlijk 15 oktober 2024 uitsluitend via e-mailadres mj.verhoef@h-i-ambacht.nl indienen.

Inschrijver verklaart door het ondertekenen van dit formulier:

* Kennis te hebben genomen van en in te stemmen met de voorwaarden en verkoopprocedure.
* De betreffende kavel als (gezamenlijk) eindgebruiker te zullen gebruiken.
* In te stemmen met de verwerking en registratie van de opgegeven persoonsgegevens door de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht met in achtneming van het bepaalde in de Algemene Verordening Gegevensbescherming.

Deze gegevens zullen uitsluitend gebruikt worden om de benodigde werkzaamheden voor de verkoop van de kavels te verrichten; als de gegevens niet (meer) noodzakelijk zijn, zal de gemeente deze informatie verwijderen.

Bedrijfsnaam: …………………………………………………………………………………………....

KvK nummer: …………………………………………………………………………………………..

De heer / mevrouw: …………………………………………………………………………………….

Voorletters + naam:……………………………………………………………………………………..

Straatnaam + huisnummer:……………………………………………………………………………...

Postcode + woonplaats: ………………………………………………………………………………...

Telefoon: ……………………………………………………………………………………………….

E-mailadres: …………………………………………………………………………………………….

**Inschrijfvoorwaarden**

Inschrijving is alleen mogelijk door middel van dit inschrijfformulier. Andere wijze van inschrijving is niet mogelijk en wordt niet in behandeling genomen.

Aan de inschrijving zijn de volgende voorwaarden verbonden:

- Een gegadigde die zich inschrijft stemt in met de gestelde voorwaarden en de wijze waarop de grond- verkoopprocedure plaatsvindt.

- De inschrijver conformeert zich aan de voorwaarden uit het bestemminsplan, het handboek Beeld, het handboek Circulariteit en aan de algemene verkoopvoorwaarden die de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht stelt aan de ontwikkeling van (bedrijfs)panden op Bedrijvenpark Ambachtsezoom.

- De inschrijver is (gezamenlijk) eindgebruiker van het te bebouwen bedrijfspand.

Het inschrijfformulier is alleen ontvankelijk indien:

- Het formulier volledig en naar waarheid is ingevuld, rechtsgeldig ondertekend door alle daartoe bevoegde eigenaren en/of bestuurders en de gevraagde bijlagen zijn bijgevoegd, te weten:

- Kopie geldig ID bewijs (voorzijde en achterzijde) van tekeningsbevoegde persoon / personen.

- Uittreksel(s) KvK (niet ouder dan 6 weken). Uit deze informatie moet blijken wie de ondertekeningsbevoegde persoon is.

- de inschrijving uiterlijk 15 oktober 2024 is aangeleverd uitsluitend via e-mailadres mj.verhoef@h-i-ambacht.nl

**Kavelvoorkeur**

Er worden meerdere kavels tegelijk aangeboden. Inschrijven op meerdere kavels is mogelijk. Samenvoeging en/of splitsing van kavels is bespreekbaar; indien gewenst dit op het formulier aangeven.

Indien voor meerdere (afzonderlijke) kavels wordt ingeschreven dient vooraf de volgorde van voorkeur te worden aangegeven. De voorkeur kan achteraf niet worden gewijzigd.

**Beschikbare kavels:**

Zie voor de 7 beschikbare kavels en de oppervlakte de witte kavels op: <https://www.ambachtsezoom.nl/kavelkaart/>

Groene werkkamers/groene gevels

Ω2c, Ω3a en Ω3b

Werk- en Daklandschap

I4

Woon-werkkavels

∆2, ∆5 en ∆6

Deze inschrijving is voor kavel(s) in volgorde van voorkeur: ………………………………………………………………………………………………………….

Wat wilt u gaan bouwen:

(soort bedrijf, bedrijfshal (aantal m2 en hoogte), kantoor (aantal m2 en hoogte), enz)

…………………………………………………………………………………………………………..

**Beoordelingscriteria**

Geef per criterium hieronder in maximaal 300 woorden uw antwoord/visie. Voor het aantal punten dat per (deel)criterium kan worden behaald wordt verwezen naar de 'Voorwaarden en beoordelingscriteria voor de verkoop van kavels op het bedrijvenpark Ambachtsezoom'.

**Criterium 1 (maximaal 25 punten):**

*Het bedrijf komt uit Hendrik-Ido-Ambacht of de regio.*

Toelichting:

De gemeente heeft als doel om de lokale economie zoveel mogelijk te bevorderen. Het bedrijvenpark wordt ontwikkeld voor de bouw van een bedrijfs- of woon/werkpand voor bedrijven uit Hendrik-Ido-Ambacht of de regio (Drechtsteden, Ridderkerk en Barendrecht).

Antwoord (maximaal 300 woorden):

…………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………..

**Criterium 2 (maximaal 25 punten):**

*De duurzame ambitie van het bedrijvenpark volledig onderschrijven en daar ook een eigen bijdrage aan* *willen leveren*.

Toelichting:

Ambachtsezoom is het eerste volledig circulaire bedrijvenpark in Nederland. De te vestigen bedrijven dienen de duurzame ambitie te onderschrijven en daar een eigen bijdrage aan te leveren.

Wie wil bouwen op Ambachtsezoom, moet daarom voldoen aan een aantal uitgangspunten en maatregelen. Acht maatregelen zijn verplicht en gelden voor iedereen.

Andere maatregelen zijn aanvullend en bieden mogelijkheden om met

maatwerk het pand extra duurzaam te maken.

Antwoord (maximaal 300 woorden):

…………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………..

**Criterium 3 (maximaal 30 punten):**

*Een bijdrage leveren aan verbetering van het sociaal economisch klimaat.*

Toelichting:

De werkgelegenheid moet een mix zijn van opleidingsniveaus.

Het bedrijf moet een bijdrage leveren aan de verbinding onderwijs – arbeidsmarkt.

Het bedrijf moet een bijdrage leveren aan de kwalitatieve groei en kwantitatieve groei van de werkgelegenheid.

Antwoord (maximaal 300 woorden):

…………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………..

**Criterium 4 (maximaal 10 punten):**

*Bijdragen aan de welvaart van de regio door innovatieve producten/productie.*

Toelichting:

Het bedrijf levert een meerwaarde voor de regio door innovatieve producten en/of een innovatieve productie. Gedacht kan worden aan technologie, nieuwe markten, samenwerking en uitstraling.

Antwoord (maximaal 300 woorden):

…………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………..

**Criterium 5 (maximaal 10 punten):**

*Een goed verdienvermogen en een grote weerbaarheid te hebben.*

Toelichting:

Het bedrijf moet aantoonbaar economisch gezond zijn.

Het ten behoeve van de doorstroming achterlaten van een pand binnen de gemeente dat in eigendom is, is een pré.

Antwoord (maximaal 300 woorden):

…………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………..

**Ondertekening:**

Naam: **………………………………………………………………………………………………………….**

Functie:

…………………………………………………………………………………………………………..

Handtekening:

…………………………………………………………………………………………………………..

**Bijvoegen:**

- Kopie geldig ID bewijs (voorzijde en achterzijde) van tekeningsbevoegde persoon / personen.

- Uittreksel(s) KvK (niet ouder dan 6 weken). Uit deze informatie moet blijken wie de ondertekeningsbevoegde persoon is.