



Binnenkort tien zelfbouwkavels in verkoop in De Erfjes

In dorpje De Erfjes Noord (De Volgerlanden) komen tien zelfbouwkavels in verkoop. De verkoop van deze kavels is de eerste fase van project 'De Heerlijke Erven'. Met een loting door de notaris worden de zelfbouwkavels uiteindelijk toegewezen. Op woensdagavond 24 april geven wij belangstellenden graag meer informatie over deze zelfbouwkavels.

Op de inloopavond ontvangt u het kavelpaspoort voor de zelfbouwkavels. Hierin vindt u alle informatie over de randvoorwaarden én het Inschrijfformulier voor de loting. De medewerkers van Project De Volgerlanden lichten het kavelpaspoort toe en beantwoorden vragen over dit deel van het project 'De Heerlijke Erven'.

Tijd en locatie inloopavond

Op woensdag 24 april 2024 bent u van harte welkom tussen 18.30 tot 20.30 uur op het Informatiepunt van Project De Volgerlanden, uitsluitend te bereiken via de zijingang van het gemeentehuis aan de Weteringsingel 1. Aanmelden is niet nodig.

Verhinderd maar wel interesse?

Het is niet mogelijk om de informatie voor 24 april op te vragen. Bent u tijdens de inloopavond verhinderd, maar heeft u wel interesse? Mail ons dan via devolgerlanden@h-i-ambacht.nl, zodat wij u na de inloopavond alle informatie kunnen toesturen.

Loting

De notaris verricht de loting van de tien zelfbouwkavels op donderdag 23 mei 2024.



Statiegeld DoneerRing

Al bijna een jaar zit er statiegeld op blikjes en kleine flesjes. Door de invoering van statiegeld worden er minder blikjes en flesjes gevonden tussen het zwerfafval in de openbare ruimte. Maar er worden ook nog regelmatig blikjes en flesjes weggegooid bij het restafval of plastic afval. We zien dat inwoners nu op zoek gaan naar blikjes en flesjes in de prullenbakken in de gemeente.

Om ervoor te zorgen dat het overbodig wordt om in prullenbakken te zoeken naar statiegeldproducten, plaatsen we op 26 prullenbakken DoneerRingen.

Wat is een DoneerRing?

Boven op de prullenbakken komt een ijzeren ring waarop statiegeld flesjes en blikjes geplaatst kunnen worden. Inwoners die het statiegeld goed kunnen gebruiken, kunnen deze vervolgens meenemen en inleveren. In al meer dan 100 Duitse steden zijn

deze ringen geplaatst en wordt er veel gebruik van gemaakt. In Nederland zijn er ook al 18 gemeentes met doneerringen.

Voordelen van de DoneerRingen

- Meer plastics en blikjes in het recycleproces;
- Dorpsgenoten helpen aan een extra zakcentje;
- Herkenbare plek om lege flesjes en blikjes neer te zetten;
- Meer bewustwording rondom PBD (Plastic, Blik en Drankkartons) scheiden;
- Rest- en zwerfafval vermindering.

Eerste plaatsing bij winkelcentra

De eerste doneerringen worden eind april/ begin mei 2024 als pilot geplaatst bij de winkelcentra De Schoof, Louwersplein, Reeweg en Brederodehof. Na 12 weken volgt een evaluatie en besluiten we of we het aantal DoneerRingen in de gemeente uitbreiden.



Bouwcontainer? Dat moet u melden!

Elk huis heeft onderhoud nodig. Maar wanneer u bij sloop- of schilderklussen een bouwcontainer, steiger, verhuislift enzovoort wilt plaatsen in de openbare ruimte, moet u minimaal een melding doen. Soms moet u hiervoor zelfs een vergunning aanvragen.

Voor maximaal vier objecten die maximaal 30 dagen aaneengesloten staan, is een melding voldoende. Tenzij u de objecten op een parkeerterrein van een winkelcentrum plaatst of het verkeer te veel hindert, dan is een vergunning vereist. Kijk voor alle voorwaarden op onze website via deze link:

<https://bit.ly/Meldingcontainer>.



■ Bouwcontainers zijn soms noodzakelijk als u veel slooafval hebt. Houd er rekening mee dat u dit moet melden en soms zelfs een vergunning nodig is.

Formulier

Maak gebruik van het formulier op de website en teken waar u het object/de objecten wilt plaatsen. Zo kunnen wij goed inschatten of de openbare orde en/of veiligheid in gevaar komen. Wij informeren ook de hulpdiensten, zodat zij in geval van nood weten waar obstakels staan.

Behandeltermijn

De behandeltermijn is minimaal 10 werkdagen, houd daarbij rekening met uw aanvraag. Een vergunningsaanvraag duurt minimaal drie weken en daar zijn leges aan verbonden. Laten we samen zorgen voor een veilige omgeving.

Waar gooi jij dit weg?



Dit valt onder **harde kunststoffen** en mag naar het **afvalbrengstation**. Alleen dan kunnen we het recyclen.

hvc.

hvcgroep.nl/plastic

Agenda

15 apr Commissie WOS Raadszaal Om 20.00 uur

16 apr Commissie RZ-De Volgerlanden Raadszaal Om 20.00 uur

17 apr Commissie ABA-Financiën Raadszaal Om 20.00 uur

06 mei Raadsvergadering Raadszaal Om 20.00 uur

Werk in de wijk



1 Rioolreconstructie Kruiswiel fase 4, Opvliet, Kruiswiel, Halfweg en Guldenweg; 22 augustus tot begin april 2024

2 Erfjes noord, bouwrijpmaken gebied; tot eind juni 2024

3 Jan P. Vethstraat huisnummers 40/66, herstraatwerkzaamheden rijbaan en parkeervakken; 25 maart t/m 26 april

Overige werkzaamheden, op diverse plaatsen:

- het reguliere onderhoud aan de groenvoorzieningen uitvoeren, zoals schoffelen, maaien en randsnoei bij heesterbeplantingen; doorlopend

Collecte

Nationaal Fonds Kinderhulp van 15 april tot en met 20 april

Volg @gemeentehia ook op social media

- Facebook
- X
- YouTube
- Instagram
- LinkedIn



Openbare commissievergaderingen april 2024

Op maandag 6 mei 2024 vergadert de gemeenteraad. Als voorbereiding daarop vergaderen de commissies in april 2024. Via <https://hendrikidoambacht.raadsinformatie.nl> kunt u deze vergaderingen live volgen. Op de agenda's van de commissievergaderingen staan de volgende vaste agendapunten: opening, vaststelling van de agenda, spreekrecht inwoners, mededelingen en ingekomen stukken, informatie van het college/de portefeuillehouder, uitwisseling regionale samenwerking, agendapunten volgende vergadering en sluiting.

De specifieke agendapunten vindt u hieronder per commissie vermeld:

Welzijn, Onderwijs en Sociale Zaken

Maandag 15 april 2024, 20:00 uur

- Zienswijze meerjarenbeleidsplan Dienst Gezondheid & Jeugd 2024-2028
- Sportvoorziening & overdekte plek Baxpark
- Scenario's keuze onderbenutting energietoeslag 2023

Ruimtelijke Zaken – De Volgerlanden

Dinsdag 16 april 2024, 20:00 uur

- Delegatiebesluit inzake wijzigingen van het omgevingsplan, eerste wijziging

- Hondenbeleid
- Vaststelling bestemmingsplan Noordoevers, fase 1

Algemeen Bestuurlijke Aangelegenheden-Financiën

Woensdag 17 april 2024, 20:00 uur

- Verzoek openbaar maken stukken proces niet benoemen wethouder Wet open overheid
- 5e wijziging Gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
- Veiligheidsrapportage 2023

U kunt de stukken via de gemeentesite inzien: <https://raad.h-i-ambacht.nl>.

In het scherm kunt u dan klikken op 'Vergaderstukken'.

Spreekrecht

Iedereen krijgt de gelegenheid om tijdens de commissievergaderingen iets te zeggen over de onderwerpen die op de agenda staan dan wel over een onderwerp welke behoort bij de betreffende commissie. Hiervoor is maximaal dertig minuten ingeruimd aan het begin van de vergadering. Wilt u gebruikmaken van het spreekrecht, ga dan als volgt te werk:

- Meld ten minste 48 uur voor de vergadering bij de griffier over

welk(e) onderwerp(en) op de agenda u iets wilt zeggen. Dat kan via telefoonnummer 078 770 26 87 en e-mailadres: gh.logt@h-i-ambacht.nl.

- Geef uw naam, (e-mail)adres en telefoonnummer alsmede het onderwerp of agendapunt door.

Tijdens de vergadering krijgt u maximaal 5 minuten het woord van de voorzitter in volgorde van aanmelding. Hierna doet de voorzitter of een lid van de commissie een voorstel voor de behandeling van uw inbreng.

Voorgenomen besluit huurovereenkomst standplaats Roelof Duyckstraat 2 en 6 te Hendrik-Ido-Ambacht

Volgens jurisprudentie moeten overheidslichamen, gelet op het gelijkheids- en transparantiebeginsel, het voornemen tot het aangaan van een overeenkomst waarbij sprake is van uitgifte van onroerende zaken en zakelijke rechten, kennisgeven. De gemeente dient bij uitgifte van onroerende zaken en zakelijke rechten een selectieprocedure te doorlopen. Dit kan achterwege blijven als bij voorbaat duidelijk is of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verhuur. Met deze publicatie voldoet de gemeente aan de publicatieplicht van het voorgenomen besluit volgens het 'Didamarrest' (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voornemen tot aanpassen van de huurovereenkomsten van standplaatsen aan de Roelof Duyckstraat 2 en 6 te Hendrik-Ido-Ambacht.

Gemeente Hendrik-Ido-Ambacht geeft in dat kader te kennen dat zij voornemens is om de huurovereenkomsten voor de percelen, kadastraal bekend gemeente Hendrik-Ido-Ambacht, sectie D, nummer 3195, plaatselijk bekend als Roelof Duyckstraat 2 en 6 te Hendrik-Ido-Ambacht, in verband met de onderlinge ruil van woonwagens wil aanpassen.

Op basis van onderstaande argumentatie is de gemeente van oordeel dat bij deze verhuur van gemeentegrond, de huidige bewoners de enige serieuze gegadigden zijn.

Motivering

De gemeente Hendrik-Ido-Ambacht is van mening dat om de volgende redenen de bewoners van de woonwagens op de te verhuren standplaatsen, de enige gegadigden zijn om bovenvermelde percelen te huren:

Naar aanleiding van privéomstandigheden is door de bewoners gekozen voor een woonwagenruil. De woonwagens zijn particulier eigendom en zijn geplaatst op gemeentegrond. Deze gemeentegrond is in de vorm van een standplaats verhuurd aan de eigenaar/ bewoner van de woonwagen. Gezien de woningruil is het noodzakelijk om de huurovereenkomst aan te passen, zodat de eigenaar en/of bewoner van de woonwagens in het contract als huurder van de standplaats staat vermeld.

Reactietermijn

Bent u van mening dat ook u, gelet op het gelijkheidsbeginsel, als gegadigde in aanmerking komt voor de huur van de in deze publicatie benoemde percelen, dan kunt u tot en met 29 april 2024 een reactie voorzien met motivatie toezenden aan de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht, team Ruimte en Projecten, t.a.v. Y. van der Ploeg, Postbus 34, 3340 AA te Hendrik-Ido-Ambacht of e-mailadres: Y.van.der.Ploeg@h-i-ambacht.nl. of kunt u een kort geding tegen dit voornemen aanhangig maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam. In dat geval dient u de gemeente hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om

tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Zet in deze reactie tenminste:

- o De datum van publicatie en welk voornemen tot grondverkoop het betreft;
- o Uw naam, adres en woonplaats;
- o Waarom u van mening bent dat u ook als gegadigde moet worden aangemerkt;
- o Een machtiging als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf.

Compleet overzicht

Wilt u informatie over nieuwe of gewijzigde regelgeving of over wat er speelt in uw wijk? Wilt u weten welke vergunningen voor evenementen, kappen of bouwen zijn aangevraagd of verleend? Kijk dan voor een volledig overzicht op bit.ly/OffPubHIA of abonneer u op de e-mailservice. Een korte versie van alle bekendmakingen vindt u wekelijks op deze gemeentepagina's.

Aanvraag via het omgevingsloket?

Hebt u via de website van het omgevingsloket een aanvraag voor een omgevingsvergunning, een vooroverleg, een sloopmelding of nog een andere aanvraag of melding gedaan? Dan ontvangt u de reactie van de gemeente via de e-mail op het door u opgegeven e-mailadres. Let op: onze e-mails ontvangt u via de berichtenbox van jeleefomgeving.nl. Dit is een beveiligde omgeving. Via een inlogcode die u per e-mail ontvangt, kunt u inloggen op deze omgeving. Het is dus belangrijk dat u deze e-mails opent (ze zijn geen spam).

Verleende besluiten APV en bijzondere wetten**

IJdenhove, het plaatsen van een containerlift, van 4 april tot en met 10 mei 2024

Nieuwe aanvragen omgevingsvergunningen*

Louwersplein 27, plaatsing PostNL Pakket en briefautomaat | Sedumweg 15 (bedrijvenpark Ambachtsezoom), nieuwbouw bedrijfsgebouw met opslagloods | Het Tasveld 1A, realiseren overheaddeur en plaatsen hekwerk | De Volgerlanden (De Erfjes Noord), bouwen 3 parkeerschuren.

Verleende omgevingsvergunningen**

Beatrixhof 39, plaatsen transparante en wegschuifbare beglazing op dakterras | Witte de Withstraat 19, aanleggen in-/uitrit.

Besluit verlenging beslistermijn**

Ambachts Lint, ingediend op 22 december 2023, voor het bouwen van 79 appartementen en 7 woningen tot uiterlijk 10 mei 2024.

* U kunt geen bezwaar maken of een zienswijze indienen tegen een aanvraag. Wel kunt u de stukken inzien. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de afdeling Beheer Openbare Ruimte (team vergunningverlening en handhaving) via telefoonnummer 14 078.

** Bent u het niet eens met het besluit? Op www.h-i-ambacht.nl/bezwaar vindt u informatie over het indienen van zienswijzen, bezwaar, beroep en voorlopige voorziening. Hebt u vragen? Neem dan gerust contact op met de afdeling Beheer Openbare Ruimte (team vergunningverlening en handhaving) via telefoonnummer 14 078.

Colofon

POSTADRES
Postbus 34
3340 AA Hendrik-Ido-Ambacht
14 078
gemeente@h-i-ambacht.nl
h-i-ambacht.nl

GEMEENTEWINKEL
Afspraak maken? Kijk op: h-i-ambacht.nl/afspraak

MELDPUNT OPENBARE RUIMTE
fixi.nl
Bij spoed, ook buiten kantooruren (078) 770 8100

INLOOPPUNTEN SOPHIA SOCIAAL TEAM
• Hoge Kade 50
• Banckertplein Even (naast trappenhuis)
• Olijfgaarde 12
• Van Kijfhoekstraat 146
Voor openingstijden: [Sophia.nl](https://sophia.nl)