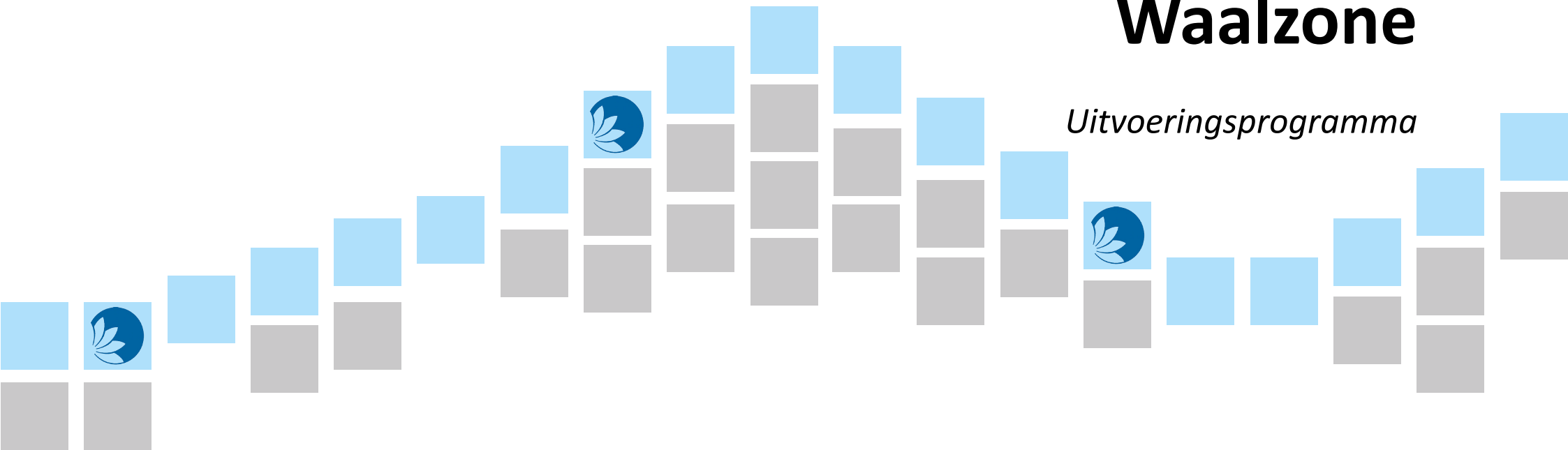
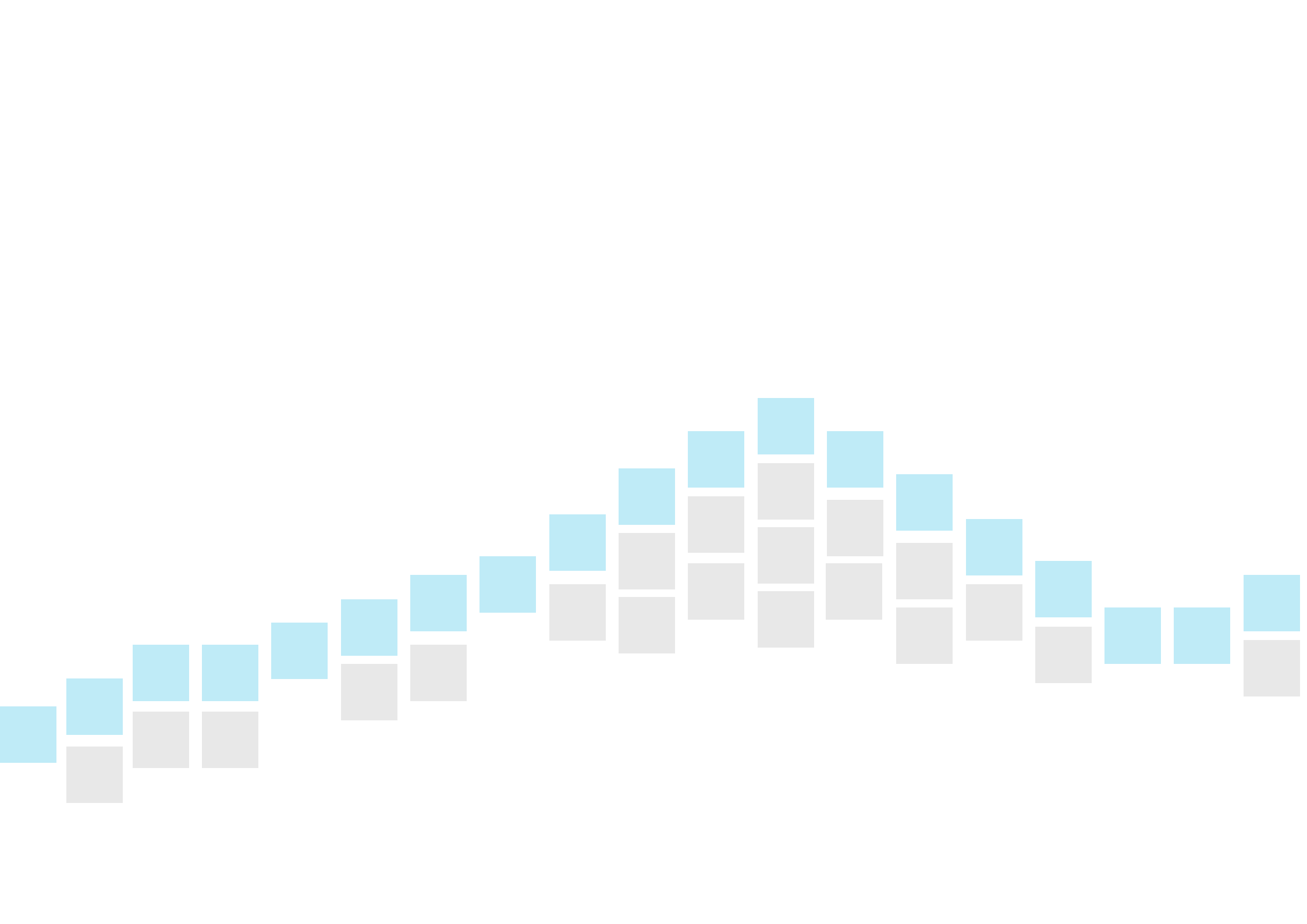


Gebiedsvisie **Waalzone**

Uitvoeringsprogramma





Gebiedsvisie **Waalzone**

Uitvoeringsprogramma



Hendrik-Ido-Ambacht

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	5	6. Kwaliteitsimpuls	25
1. Inleiding	7	6.1 Verfraaiing openbare ruimte	25
2. Samenvatting	11	6.2 Waal beter zichtbaar maken	25
3. Wandelen en fietsen	13	6.3 Behouden van de historische kwaliteiten	26
3.1 Wandelroutes verbeteren en uitbreiden	13	6.4 Verbinding met de Noord	26
3.2 Fietsroutes verbeteren en uitbreiden	14	7. Tenslotte	26
3.3 Bankjes en afvalbakken plaatsen	15		
3.4 Informatieborden plaatsen	15		
4. Waterrecreatie	17		
4.1 Varen verbieden voor gemotoriseerde bootjes	17		
4.2 Oplaadpunten	17		
4.3 Verhuur van fluisterboten en kano's	17		
4.4 Steigers	18		
4.5 Zwemmen	18		
5. Nieuwe ontwikkelingen	21		
5.1 Achterambachtseweg	21		
5.2 Kerkplein	22		
5.3 Havenhoofd	22		

1. Inleiding

Dit uitvoeringsprogramma behoort toe aan het visiedocument 'Gebiedsvisie Waalzone' en heeft tot doel richting te geven aan de uitvoeringsaspecten die bijdragen aan de totstandkoming van het wensbeeld dat in de visie is geschetst.

In het uitvoeringsprogramma is er bewust voor gekozen de deelgebieden los te laten en naar een themabebakening te zoeken. Een aantal onderwerpen is niet alleen in de deelgebieden terug te vinden, maar in het gehele gebied. Het is goed dit themagericht op te pakken om de juiste prioriteit te kunnen bepalen. Ook is het dan mogelijk werkgroepen samen te stellen met specialisten en betrokkenen die iets met een bepaald thema hebben. De bedoeling is immers dat niet alleen de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht, waar mogelijk, dit uitvoeringsprogramma handen en voeten geeft, maar ook bewoners en andere partijen in de (Ambachtse) samenleving. Daarnaast moet het uitvoeringsprogramma mogelijkheden bieden voor ondernemers. Zij moeten worden geïnspireerd en gestimuleerd onderdelen van de visie uit te voeren. Het uitvoeringsprogramma dient daarbij als handreiking en is bewust samengesteld met haalbare activiteiten.

Er is uiteindelijk gekozen voor 4 programma's:

- wandelen en fietsen;
- waterrecreatie;
- nieuwe ontwikkelingen;
- kwaliteitsimpuls.

Per programma is een aantal actiepunten benoemd. Het icoon geeft aan om welk onderwerp het gaat. Per programma wordt een werkgroep samengesteld uit overheden die eraan gaan werken, betrokken inwoners en ondernemers. Een deel van de deelnemers uit het 'team denken', bestaand uit bewoners en ondernemers uit de gemeente, heeft al aangegeven bij welke thema's het wil meedenken en doen. Welke rol deze deelnemers precies innemen moet per programmaonderdeel worden

bezien. Ze zullen in ieder geval als klankbordgroep fungeren, maar kunnen ook initiatiefnemer zijn bij bepaalde programmaonderdelen, al dan niet met steun van de overheden.

De gemeente zorgt in dit uitvoeringsprogramma als het ware voor de 'hardware': het scheppen van bepaalde (rand)voorwaarden om de programmaonderdelen en initiatieven ten uitvoer te brengen. De ruimte die initiatiefnemers en bewoners innemen, is als het ware de 'software'. Een voorbeeld: de gemeente zorgt bijvoorbeeld voor een bestemmingsplanwijziging waarmee een terras mogelijk wordt, de ondernemer zorgt voor de realisatie, financiering en de inrichting. Een ander voorbeeld: bewoners bedenken een systeem voor het aanleggen van boten aan openbare steigers en regelen de uitvoering vervolgens zelf. Dit is bijvoorbeeld ook van toepassing op het organiseren van evenementen. De overheid heeft hier slechts in beperkte mate een verantwoordelijkheid. In beide gevallen heeft de overheid een faciliterende en voorwaardenscheppende rol, en vervolgens wordt een groot deel ingevuld door de inwoners en ondernemers zelf.

Tot nu toe is ervoor gekozen geen streefdata op te nemen bij de verschillende programmaonderdelen. We gaan ervan uit dat onderdelen worden opgepakt op het moment dat ze het meest kansrijk zijn. Daarnaast bepaalt mogelijke financiering en initiatief van bewoners en ondernemers de prioriteit. We proberen hier zo goed mogelijk bij aan te sluiten. Met het resterende projectbudget, circa €14.000,- zal een begin worden gemaakt met de uitvoering van voorgestelde ingrepen. Gezien de aanwezigheid van slechts beperkte middelen, dient daarbij te worden opgetekend dat er geen mogelijkheden bestaan alle benoemde onderdelen uit te voeren. Wel wordt een begin gemaakt.

Om de voortgang van de verschillende programma's te waarborgen, wordt in het eerste kwartaal van 2016 een tussenrapportage opgesteld.

Deltapoort is ook bezig dit gebied verder te verbeteren en de Waalvisie sluit hierop

aan. Daarom is in het uitvoeringsprogramma gezien hoe kan worden aangehaakt op Deltapoort. De programma's wandelen en fietsen en waterrecreatie zullen met het project Deltapoort worden opgepakt. Op welke manier moet nog worden onderzocht. De programma's nieuwe ontwikkelingen en kwaliteitsimpuls liggen vooralsnog primair bij de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht.

De gemeente beschikt over beperkte financiële middelen. Een beperkte inzet van middelen door de gemeente Hendrik-Ido-Ambacht is echter nodig. Hiervoor zullen dan concrete verzoeken aan het college worden gedaan. Daarnaast is het essentieel dat de gemeente vanuit haar faciliterende rol tijd investeert in dit project, zowel ambtelijk vanuit de afdelingen beleid en ontwikkeling en beheer openbare ruimte als bestuurlijk. Voor de financiering is aansluiting gezocht bij ambities in het coalitieprogramma.

Tot slot is bij het uitvoeringsprogramma, net als voor de visie, zo veel mogelijk aansluiting gezocht bij de programma's zoals genoemd in hoofdstuk drie. We streven daarmee naar steun vanuit de regio bij het oppakken van onderstaand uitvoeringsprogramma.

2. Samenvatting

In het uitvoeringprogramma is gekozen voor een themabebaling en is een opdeling gemaakt in 4 programma onderdelen:

- wandelen en fietsen
- waterrecreatie
- nieuwe ontwikkelingen
- kwaliteitsimpuls

Per programma is een aantal actiepunten benoemd. Voor de programma's wandelen en fietsen en waterrecreatie is gekozen deze ook onderdeel te laten uitmaken van het uitvoeringsprogramma van de gebiedsvisie Deltapoort, aangezien de ambities die in deze visie zijn opgenomen daar feilloos op aansluiten. Zo kunnen zowel regionaal als lokaal kansen worden benut om tot uitvoering te komen.

De uitvoeringsprogramma's bevatten de volgende onderdelen:

- Wandelen en fietsen
 - o wandelroutes verbeteren en uitbreiden
 - o fietsroutes verbeteren en uitbreiden
 - o bankjes en afvalbakken plaatsen
 - o informatieborden plaatsen
- Waterrecreatie
 - o handhaven vaarsnelheden en stimuleren fluisterbootjes
 - o oplaadpunten toevoegen
 - o verhuur fluisterboten en kano's
 - o steigers
 - o zwemmen
- Nieuwe ontwikkelingen
 - o Achterambachtseweg; streefbeeld kleinschalige horeca en verbinding met de Waal.
 - o Dorpsstraat en omgeving; streefbeeld kwaliteitsimpuls en gebruik van Dorpsplein.

- o Kerkstraat/ Havenhoofd: streefbeeld zichtbaarheid van de Waal vergroten.

- Kwaliteitsimpuls
 - o verfraaiing openbare ruimte
 - o de Waal beter zichtbaar maken
 - o behouden van historische kwaliteiten
 - o verbinding met de Noord

Voor het uitvoeringsprogramma zal in de 1e helft van 2016 een tussenrapportage worden aangeboden aan het college.



3 Wandelen en Fietsen

Veel nadruk komt te liggen op het aantrekkelijker maken van het gebied voor wandelen en fietsen. Dit programma wordt op de volgende manier georganiseerd:

<i>Trekker programma:</i>	gemeente Hendrik-Ido-Ambacht/-Deltapoort (werkgroep recreatief routenetwerk)
<i>Overig betrokkenen:</i>	gemeente Ridderkerk, waterschap Hollandse Delta, 'team denken'.
<i>Kosten:</i>	nog onbekend
<i>Financiering:</i>	Provincie Zuid-Holland (uitvoeringsprogramma Groen en Fiets), gemeente Hendrik-Ido-Ambacht, waterschap Hollandse Delta, gemeente Ridderkerk.

Dit programma sluit feilloos aan op de ambities die benoemd zijn in de visie Deltapoort. Vandaar dat de verschillende uitvoeringsprojecten ook zullen worden opgenomen in het integrale uitvoeringsprogramma van Deltapoort, om zo zowel regionaal als lokaal kansen te benutten en tot realisatie van de verschillende projecten te komen.

Onderstaand de subparagrafen waarin de verschillende programmaonderdelen beschreven staan.



3.1 Wandelroutes verbeteren en uitbreiden

Er komt duidelijk naar voren dat het gebied rond de Waal gebruikt wordt voor wandelen. Het gebied kan goed aantrekkelijker worden gemaakt voor wandelen. Ervaren knelpunten zijn de barrièrewerking van de Achterambachtseweg, de beperkte verbinding met recreatiegebied Sandelingen-Ambacht, het ontbreken van de mogelijkheid om een korte wandeling langs de Waal te maken, de kwaliteit van de openbare ruimte en het ontbreken van bijvoorbeeld bankjes. Bovenstaande kan worden bereikt met de volgende uitvoeringsprojecten:

- Achterambachtseweg veiliger maken
Wandelen op de Achterambachtseweg is nu gevaarlijk. Er wordt hard gereden. Door parallel een smal wandelpad te maken of met bepaalde maatregelen aan de weg zelf, wordt wandelen hier aantrekkelijker en veiliger. Dit onderdeel kan gekoppeld worden aan het project recreatieve stad-landverbindingen. Doel is het wegnemen van de barrières voor recreatief langzaam verkeer in de stadsrandzone. In het gebiedsprofiel IJsselmonde en in het coalitieprogramma is ook genoemd dat er meer ruimte voor langzaam verkeer moet komen.
- Nieuwe wandelbrug en of trekpontje
Met een verbinding in de vorm van een wandelbrug of trekpontje, kunnen rond de Waal makkelijker korte rondjes worden gewandeld. De route om de Waal is nu bijna 7 kilometer. Dit onderdeel kan gekoppeld worden aan het onderdeel recreatieve stad-landverbindingen. Doel is het wegnemen van de barrières voor recreatief langzaam verkeer in de stadsrandzone.

- **Versterken wandelroutes Deltapoort**
In het project Deltapoort is al aandacht voor het aanleggen van een netwerk van wandelroutes. In dit onderdeel moet worden gezien hoe we bestaan de wandelroutes, aangelegd vanuit het project Deltapoort, aantrekkelijker kunnen maken door het toevoegen van veilige wandelroutes, bankjes en informatiepanelen en waar mogelijk extra wandelroutes langs de Waal. Dit actiepunt sluit ook aan bij het gebiedsprofiel IJsselmonde en de visie Deltapoort.



3.2 Fietsroutes verbeteren en uitbreiden

- Uit de enquêtes komt duidelijk naar voren dat het gebied aantrekkelijk is of kan zijn voor fietsen. Ook hier worden echter knelpunten geconstateerd. Door veel fietsers wordt de Achterambachtseweg als onveilig ervaren. In de enquête wordt zelfs meerdere malen gesuggereerd om de Achterambachtseweg autoluw te maken. Daarnaast kan de Waal alleen overgestoken worden bij de A16, langs het Havenhoofd of via de fietsersbrug die aansluit op de Kerkstraat. Verder zijn de fietsroutes langs de Waal beperkt. Bovendien zijn er weinig mogelijkheden om op de route even uit te rusten en ontbreekt informatie. Onderstaande uitvoeringsprojecten maken de aantrekkelijkheid van dit gebied voor (recreatieve) fietsers groter:
- **Achterambachtseweg veiliger maken**
Fietsen op de Achterambachtseweg is nu onprettig en veel mensen vinden het onveilig. Er wordt hard gereden en in de spits is er veel drukte. Door parallel een fietspad in recreatiegebied Sandelingen-Ambacht aan te leggen of met bepaalde maatregelen aan de weg zelf, wordt het aantrekkelijker hier langs de Waal te fietsen. Dit project kan gekoppeld worden aan het project recreatieve stad-landverbindingen. Doel is het wegnemen van de barrières voor recreatief langzaam verkeer in de stadsrandzone. Door de Achterambachtseweg veiliger te maken, kan de barrièrewerking van deze

weg voor langzaam verkeer worden verminderd. In het gebiedsprofiel IJsselmonde en in het coalitieprogramma is ook genoemd dat er meer ruimte voor langzaam verkeer moet komen.

- **Nieuwe fietsbrug en of trekpontje**
Met een verbinding in de vorm van een fietsbrug of trekpontje, kan de fietser rond de Waal makkelijker mooie fietsroutes kiezen. In de visie Deltapoort staat bovendien dat deze verbinding kan zorgen voor een continuering van de langzaam-verkeer routes. De verbinding maakt een goede en sterke noord-zuid verbinding tussen de gemeenten Ridderkerk en Hendrik-Ido-Ambacht mogelijk. De gemeente Ridderkerk benoemt in haar structuurvisie dat de prachtige natuurgebieden en landschappen rond de gemeente slecht met elkaar verbonden zijn. De Waal is in de 'tuin van Deltapoort' aangemerkt als een belangrijk onderdeel in het recreatief route netwerk. Een nieuwe fietsbrug over de Waal sluit daarop aan. De ruimtelijke structuur van de Waal is iets om rekening mee te houden. De doorgaande beweging in de richting van het water dient geen of minimale afbreuk te doen aan deze structuur.
Dit project kan gekoppeld worden aan het onderdeel recreatieve stad-land verbindingen. Doel is het wegnemen van de barrières en barrièrewerking voor recreatief langzaam verkeer in de stadsrandzone.
- **Versterken fietsroutes Deltapoort**
Op dit moment is vanuit Deltapoort een project gestart voor fietsknooppunten en wandelroutes. Deze routes lopen deels ook langs de Waal. Het is goed om te bezien hoe deze routes aantrekkelijker kunnen worden gemaakt. Ook is het interessant te onderzoeken of interessante fietsroutes kunnen worden toegevoegd. Deltapoort biedt een belangrijke kans om de routes uit te breiden.



3.3 Bankjes en afvalbakken plaatsen

Op dit moment staan op de openbare gedeeltes aan de Waal beperkt bankjes om te kunnen genieten van het water. Met extra bankjes ontstaan meer (rust)plekken. Ook op het kerkplein kunnen bankjes geplaatst worden. Om zwerfvuil te voorkomen zijn afvalbakken bij de rustplekken belangrijk. (Picknick)bankjes zijn ook waardevol voor wandelaars en fietsers.

Binnen het project is nog beperkt geld beschikbaar voor maatregelen in het gebied. De bedoeling is deze ontwikkeling hieruit voor een beperkt deel te bekostigen. Hier kan dan nog in 2014 mee worden begonnen. Het is goed een plan op te stellen met de locaties en het aantal bankjes. Een leuke toevoeging zou de duurzame 'solarbank' kunnen zijn. Deze bank wekt zonne-energie op, waarmee een oplaadpunt voor elektrische fietsen of een fontein kan worden voorzien van stroom. De verharding rondom het bankje kan bestaan uit het materiaal Olivijn. Dit is duurzaam en zorgt voor afbraak van CO₂.



3.4 Informatieborden plaatsen

Informatieborden over de historie en natuur langs de Waal, kunnen een bijdrage leveren aan de beleving van het gebied en de waarde van recreatieve routenetwerken voor wandelen en fietsen. Vanuit het project Deltapoort worden binnenkort al drie informatieborden geplaatst in de Waalzone. Dit zouden we kunnen aanvullen met informatiepanelen over de historie van het dorp, in samenspraak met bijvoorbeeld het Historisch Genootschap. Ook kunnen we denken aan een koppeling van deze informatiepanelen met een fietsknooppuntenroute (bijvoorbeeld koe-kaasroute).

De informatieborden zouden kunnen worden aangevuld met een aantal

kunstwerken die een relatie leggen met de historie en het landschap (project 'Ambachtse kunst'). Deze kunstwerken worden dan ook voorzien van informatie, die daarmee bijdragen aan de historische beleving en natuur. Binnen het project is nog beperkt geld beschikbaar voor maatregelen in het gebied. De bedoeling is hieruit een aantal informatiepanelen te bekostigen. Hier kan dan nog in 2014 voorzichtig mee worden begonnen.





4 Waterrecreatie

De Waal heeft veel potentie als het gaat om recreatie in en op het water. Dit programma wordt op de volgende manier georganiseerd:

Trekker programma:	gemeente Hendrik-Ido-Ambacht/ Deltapoort
Overig betrokkenen:	gemeente Ridderkerk, waterschap Hollandse Delta, 'team denken'.
Kosten:	nog onbekend
Financiering:	Provincie Zuid-Holland, gemeente Hendrik-Ido-Ambacht, waterschap Hollandse Delta, gemeente Ridderkerk en initiatiefnemers.

Dit programma sluit feilloos aan op de ambities die benoemd zijn in de visie Deltapoort. Vandaar dat de verschillende uitvoeringsprojecten ook zullen worden opgenomen in het integrale uitvoeringsprogramma van Deltapoort, om zo zowel regionaal als lokaal kansen te benutten en tot realisatie van de verschillende projecten te komen.

Het water van de Waal biedt veel mogelijkheden om te recreëren. In en op de Waal wordt zeker bij mooi weer veel gezwommen en gevaren. Dit levert voor veel omwonenden overlast op. Het is positief dat de Waal goed gebruikt wordt voor waterrecreatie. Tegelijkertijd moet overlast zoveel mogelijk worden voorkomen.

Daarom stellen we de volgende uitvoeringsonderdelen voor:



4.1 Handhaving vaarsnelheden en stimuleren fluisterbootjes

Hard varende motorboten veroorzaken op de Waal veel overlast, gevaarlijke situaties en hoge golfslag. Dat is ongewenst. Bovendien geven omwonenden aan dat er nauwelijks handhaving plaatsvindt. Daarom stellen wij voor om adequaat te handhaven op vaarsnelheden van motorboten op de Waal, daarnaast zetten we in op het stimuleren van elektrische boten of boten zonder motor. Naast de geluidsoverlast neemt ook de vervuiling van het water daarmee af. De handhaving dient daartoe goed te worden georganiseerd. Bovendien verduurzaamt de waterrecreatie, door het stimuleren van elektrische vaartuigen.

Dit programmaonderdeel moet samen met de gemeente Ridderkerk, het waterschap Hollandse Delta en wellicht ook de gemeente Zwijndrecht worden opgepakt.

4.2 Oplaadpunten



Bij elektrisch varen moet de gemeente ook nadenken over de stroomvoorziening van boten. Deze voorziening is ook noodzakelijk bij openbare steigers.

4.3 Verhuur van fluisterboten en kano's



Verhuur van boten zou een welkome aanvulling zijn in het gebied. Het versterkt de lokale horeca en eventuele nieuwe horeca aan de Achterambachtseweg. Gezien 8.3.1, gaan we daarbij uit van elektrische sloepen, roeiboten en kano's. Voldoende aanlegsteigers voor particuliere bootjes bij horecagelegenheden zijn ook belangrijk, bij Tapperij 't Ambacht. Daarnaast moet bezien worden of de Achterambachtseweg mogelijkheden biedt voor een nieuw te vestigen horecavoorziening. Ook het opknappen van het gebied ter hoogte van het

Havenhoofd is een aandachtspunt. Hier kan weerstand ontstaan bij omwonenden. Ook het hier aanwezige gemaal kan een knelpunt vormen.

4.4 Steigers



Veel mensen klagen over de rommelig aangelegde bootjes rond de Kerkstraat. Ze willen graag dat dit probleem wordt opgelost, bijvoorbeeld door nette steigers aan te leggen. De kosten daarvan kunnen eventueel verrekend worden in de huurprijs voor een ligplaats. Daarnaast zijn veel verschillende soorten steigers aangelegd, voornamelijk door particulieren, soms ook zonder vergunning. Handhaving is belangrijk om voor een eenduidig beeld te zorgen. Daarnaast moet nagedacht worden over een openbaar ligplaatsenbeleid, met gelijke aanleg van bootjes en gelijke regels.

Omwonenden zouden zelf een systeem kunnen bedenken voor het 'regelen' van het gebruik en onderhoud van de openbare steigers en het toezicht houden. Door betrokken bewoners zijn de eerste ideeën hiervoor al aangedragen.

4.5 Zwemmen



Het zwemmen in de Waal is veelvuldig besproken. Zwemmen levert de omwonenden veel overlast op. Voor het faciliteren van zwemrecreatie is nauwelijks ruimte zonder omwonenden hierin te duperen. Bovendien heeft de zwemwaterkwaliteit regelmatig ter discussie gestaan. Ook zijn er in Hendrik-Ido-Ambacht al meerdere zwemvoorzieningen, zoals zwembad de Louwert met een mooi buitenbad, waarvan de intentie bestaat om dit voor langere tijd te exploiteren. Ook is er een zwemstrandje aangelegd in recreatiegebied Sandelingen-Ambacht.

Mocht vanuit inwoners behoefte ontstaan aan extra zwemfaciliteiten, kan worden bezien op welke locatie dat mogelijk is met zo min mogelijk overlast

voor omwonenden. Een zwemplateau behoort wellicht tot de mogelijkheden, bijvoorbeeld ter hoogte van tapperij 't Ambacht. Met een dergelijke zwemvoorziening kunnen we wellicht het water langs de Oorden weg minder toegankelijk maken voor zwemmers, om de bestaande overlast in dit gebied te beperken.





5 Nieuwe ontwikkelingen

Veel nadruk komt te liggen op het aantrekkelijker maken van het gebied met een aantal nieuwe ontwikkelingen:

<i>Trekker programma:</i>	gemeente Hendrik-Ido-Ambacht
<i>Overig betrokkenen:</i>	Deltapoort, gemeente Ridderkerk, waterschap Hollandse Delta, 'team denken'.
<i>Kosten:</i>	nog onbekend
<i>Financiering:</i>	initiatiefnemers, gemeente Hendrik-Ido-Ambacht

Onderstaand de subparagrafen waarin de verschillende programmaonderdelen beschreven staan.



5.1 Achterambachtseweg

Ambitie is om het streefbeeld dat is opgesteld ook daadwerkelijk te realiseren. Daarvoor moet een horecaondernemer gevonden worden die graag een kleinschalige horecagelegenheid wil exploiteren, met eventueel aanvullend verhuur van fluisterboten en kano's. Essentieel bij de ontwikkeling van dit gebied is de Achterambachtseweg. Eerst moet duidelijk worden op welke wijze de auto meer te gast kan zijn in dit gebied. Bij de ontwikkeling moet rekening worden gehouden met de groene omgeving. De ontwikkeling moet passend zijn in het landschap. De kleinschaligheid moet overlast voor omwonenden voorkomen. Met hen moeten de plannen ook goed worden afgestemd. Tevens moeten we kijken naar het parkeren. De voorziening moet met name gericht zijn op wandelaars en fietsers, waardoor direct naast de horecagelegenheid minder parkeerplaatsen nodig zijn. Bezien moet worden of gebruik kan worden gemaakt van de oude parkeerplaats bij de begraafplaats verderop. Knelpunt vormen de hoeveelheid grondeigenaren in dit gebied. De gronden voor de kleinschalige horecavoorziening zijn in handen van het NRIJ (Recreatieschap), de Achterambachtseweg is in bezit van het Waterschap. De gronden aan de Waal zijn in handen van de hengelsportvereniging en Bureau Beheer Landbouwgronden en ten dele in handen van een eigenaar die zelf aan de Achterambachtseweg woont. De gemeente Hendrik-Ido-Ambacht is zelf dus geen eigenaar. Het bespreken van de ideeën met de eigenaren is dus een eerste stap om de haalbaarheid in te schatten. Bestuurlijke inzet is hierbij essentieel.



5.2 Kerkplein

Ook hier stellen we voor het streefbeeld dat is opgesteld te realiseren.



Uiteraard in goed overleg met bewoners, gebruikers en de kerk, die de grond van en om het kerkplein in handen heeft. Met de kerk is al gesproken over de gewenste aanpassingen in dit gebied. De kerk ziet in eerste instantie geen problemen. Bedoeling is van het Kerkplein meer een dorpsplein te maken, met zitgelegenheid en bloembakken die wellicht worden onderhouden door gevestigde ondernemers. Ook kunnen meer functies in en om het Kerkplein worden toegelaten, als het gaat om kleinschalige specialistische winkeltjes of horeca. Het plein en de directe omgeving leent zich ook voor kleinschalige evenementen als een kleine braderie, rommelmarkt of oude ambachtenmarkt. Deze evenementen moeten echter wel vanuit de samenleving ontstaan. De gemeente zal een faciliterende rol op zich nemen. Die sluit aan op de visie voor evenementen in het coalitieakkoord.

Onderzocht moet worden of doorgaand autoverkeer met eenvoudige maatregelen kan worden ontmoedigd om over het Kerkplein te rijden. Dit kan bijvoorbeeld door op de weg alleen bestemmingsverkeer toe te laten. Met eenvoudige ingrepen in de inrichting van de openbare ruimte kan het Kerkplein groter worden gemaakt. Vergaande ingrepen in de openbare ruimte moeten worden gekoppeld aan de reguliere onderhoudscyclus, waarmee dit nog jaren op zich kan laten wachten. Rhiant is voornemens een kwaliteitsimpuls uit te voeren in het naastliggende gebied, en een koppeling hiermee zou mooi zijn, echter gezien de beperkte financiële mogelijkheden lijkt deze ontwikkeling nog ver weg.



5.3 Havenhoofd

Door geënuquêteerden werd veruit het meest positief gereageerd op het streefbeeld van het Havenhoofd. Mensen zagen zichzelf wellicht al zitten op het terras, uitkijkend over het water. Ook hier moeten veel stappen worden

gezet om tot dit beeld te komen. Het waterschap Hollandse Delta heeft dit stukje grond namelijk verhuurd en de gemeentegrens met de gemeente Ridderkerk ligt ook in dit gebied. Samenwerking met deze twee partijen is dus een vereiste voor de realisatie. Op het stuk grond is een container neergezet. De gemeente en het waterschap moeten in gesprek met de huurder. Als het zover is, moeten ook omwonenden betrokken worden. De voorgestelde ontwikkeling is dichtbij omliggende woningen en omwonenden kijken er daardoor wellicht minder positief tegenaan. De ondernemer die eventueel het terras wil gaan exploiteren moet vroegtijdig in overleg met omwonenden om afspraken te maken waardoor de overlast tot een minimum beperkt wordt, zoals beperkte openstelling van het terras in de avonden.





6 Kwaliteitsimpuls



6.1 Verfraaiing openbare ruimte

Er zijn opmerkingen gemaakt over het onderhoudsniveau van het groen en de waterkant op verschillende locaties. Daarnaast is de openbare ruimte sober en doelmatig ingericht. Dat kan op sommige plekken beter. Door de beschikbare middelen voor het reguliere onderhoud goed in te zetten, kunnen de minder fraaie plekken stap voor stap worden opgeknapt. Daarbij moet dus ook gelet worden op de onderhoudskosten. Wellicht zijn bewoners bereid delen van het openbare groen te onderhouden. Dat beperkt mogelijk de onderhoudskosten en maakt wellicht middelen vrij voor het opknappen. Gebieden die hierbij extra aandacht verdienen:

- beschoeiing langs de Waal ter hoogte van de Kerkstraat;
- plekken langs de Waal in het deelgebied Dorpsstraat en omgeving;
- de Achterambachtseweg, langs de Waal;
- de Dorpsstraat;
- passende verlichting bij het straatbeeld.

De verfraaiing van het Kerkplein staat al apart genoemd en is opgenomen in het uitvoeringsprogramma nieuwe ontwikkelingen. Voor verfraaiing van de openbare ruimte kan ook gedacht worden aan het project 'ambachtelijke kunst'. Kunstobjecten kunnen een link leggen met de historie of natuur waarden van die plek. Dit punt is ook genoemd bij het onderdeel 'informatie borden plaatsen'.

Met dit deelproject willen we aansluiting zoeken bij het coalitieakkoord van het college:

"Wij proberen te voorkomen dat onderdelen van de buitenruimte die tijdelijk niet worden gebruikt, verrommelen. Op die locaties hebben wij aandacht voor een tijdelijke en veilige inrichting. Kunst geeft een interessante

toegevoegde waarde aan de buitenruimte. Het project 'Ambachtelijke kunst' dat in de vorige periode is ingezet, zetten wij dan ook voort als instrument om de belevingswaarde van de buitenruimte te vergroten en de link met de rijke historie van ons dorp levend te houden."

6.2 Waal beter zichtbaar maken

We willen onderzoeken of de Waal beter zichtbaar kan worden gemaakt. In het deelgebied Achterambachtseweg kan dit met aanpassingen in het openbaar gebied, maar wellicht ook door in gesprek te gaan met particulieren. In het deelgebied Dorpsstraat en omgeving moet er ook aandacht zijn voor de plekken die aan de Waal liggen. Een kwaliteitsimpuls van deze plekken is een must. De groene openbare ruimte kan aantrekkelijker, met een beter zicht op de Waal. Het deelgebied Havenhoofd wordt aantrekkelijker als, naast het water aan de zijde van het focuspunt, ook het water aan de andere zijde weer zichtbaar wordt. Dit kan door de openbare ruimte anders in te richten en het monument, dat nu het zicht op het water volledig blokkeert, te verplaatsen. Ook een verwijzing naar de sluis die hier ooit heeft gezeten is een toegevoegde waarde. Het gebied heeft verder weinig ruimte voor ontwikkeling, gezien de beperkte parkeervoorzieningen. Mocht het water hier vergaand worden teruggebracht, moet buiten het gebied gezorgd worden voor oplossingen. Een koppeling met het naastgelegen te herontwikkelen Stolk-terrein biedt dan, zoals eerder benoemd, mogelijkheden. Een deel van de financiering is wellicht te realiseren door dit programma te koppelen aan de onderhoudsprogramma's en gelden van de verschillende overheden (gemeenten en waterschap).



6.3 Behouden van de historische kwaliteiten

Niet alleen de kwaliteit van de openbare ruimte kan verbeterd worden. Ook de historische achtergrond van Ambacht is een waardevolle kwaliteit. Deze

historische kwaliteiten zouden beter kunnen worden beschermd, door het aanwijzen van gemeentelijke monumenten. Ook kan bij de aanpassing van de welstandsnota extra aandacht worden geschonken aan de kwaliteiten van dit gebied, zodat de welstandscommissie goede kaders heeft om nieuwe ontwikkelingen te toetsen.

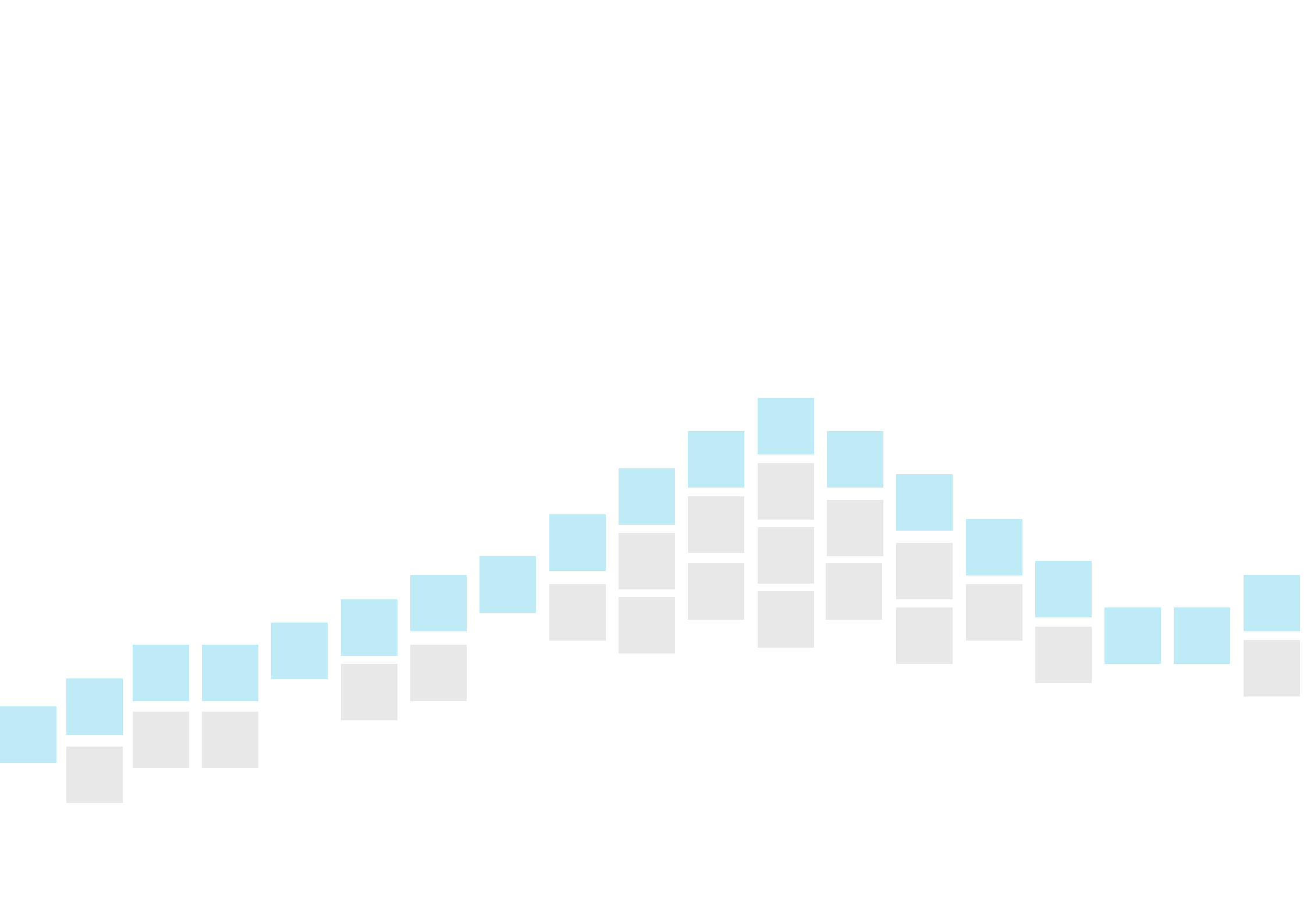
6.4 Verbinding met de Noord

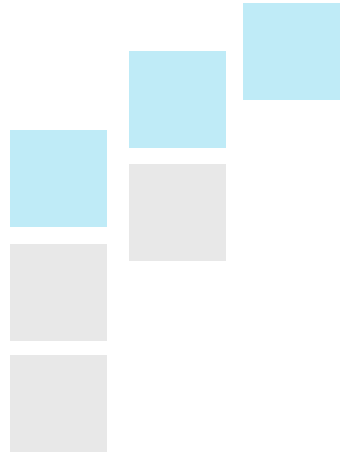


Een utopie is het nu wellicht: een vaarverbinding richting rivier de Noord. Zeker gezien de forse investeringen. Wel kan de eerder genoemde kwaliteit van de openbare ruimte aanzienlijk beter en de beleefbaarheid van het water veel groter. Het Havenhoofd is nu van het water afgekeerd. In de toekomst kunnen we ervoor zorgen dat het Havenhoofd weer aan het water ligt. Op zijn minst moet er aandacht zijn voor de sluis die hier in het verleden was. Door verplaatsing van het aanwezige monument, wordt het water beter zichtbaar. Een andere inrichting van de groene ruimte richting Noord, kan ook een impuls geven aan de beleving. Ook is er wellicht een oplossing voor de slechte uitstraling van de damwanden ter plaatse. We zullen voor deze impuls samen met de gemeente Ridderkerk moeten optrekken.

7 Tenslotte

Om te zien hoe dit project vordert, wordt in de eerste helft van 2016 een tussenrapportage aan het college aangeboden. Deze wordt ter informatie ook aan de gemeenteraad toegezonden. Hierin zullen we aangeven wat voor werk er al verzet is om te komen tot het uitvoeringsprogramma en welke initiatieven vanuit de markt al mogelijk zijn gemaakt. Ook kan op basis van de tussenrapportage gekozen worden voor stopzetting van een project of toevoeging van een nieuw project aan het uitvoeringsprogramma.





Colofon

Gebiedsvisie Waalzone - Uitvoeringsprogramma

Ambtelijk opdrachtgever:
Wim van Oosterhout

Bestuurlijk opdrachtgever:
Floor van de Velde

Projectteam:

Christiaan Quik	projectleider
Kevin van der Linden	stedenbouwkundige
	projectsecretaris
Daan Groenenboom	ruimtelijke ordening
Hanneke van Leeuwen	communicatie

Vastgesteld door college op 2 september 2014

